

Ladeira Miranda

Engenharia e Construção

A história da Ladeira Miranda inicia-se com a história de seu idealizador, o Sr. Rosemar Ladeira Miranda.

Com dedicação e compromisso, o jovem empreendedor se graduou na Escola de Engenharia de Taubaté, formou a sua própria família, adquiriu experiência na cidade de São Paulo e resolveu dar início à sua própria empresa.

Assim, em 1981, nasceu a construtora Ladeira Miranda, com sua primeira obra em Pindamonhangaba.

Desde sua fundação, a Ladeira Miranda tem como meta buscar diariamente, com a mesma dedicação, as melhores soluções para as obras, atendendo as mais altas expectativas do mercado.

Foi deste modo que a empresa conquistou espaço e resultados positivos no mercado desde seu primeiro empreendimento.

Em 2002, a construtora já era uma empresa consolidada no ramo imobiliário possuindo um portfólio de destaque na região do Vale.

Em 2008, a Ladeira lançou o residencial *Vie Nouvelle* Residência Taubaté, que se tornou um marco tanto para a construtora quanto para a cidade. O empreendimento foi o primeiro projeto ecológico do município priorizando a sustentabilidade e a completa área de lazer.



Sr. Rosemar Ladeira Miranda.

O *Vie Nouvelle* foi uma ferramenta de mudança da cultura da empresa e um ícone de responsabilidade ambiental e social.

Hoje, a Ladeira Miranda é a única construtora da região do Vale do Paraíba que possui as mais importantes certificações do mercado.

Com uma nova sede, uma história de superação e sucesso, a Ladeira Miranda comemora o êxito em aliar excelência e profissionalismo ao ambiente familiar.

Ladeira Miranda 30 anos tocados pela paixão.

Lançamento em Pindamonhangaba reúne mais de 400 convidados



Hamilton França, Francine Maia, Myriam Alckmin (vice prefeita de Pinda) e Cristiano Ladeira



Exposição da maquete



Convidados no coquetel de lançamento.

O evento de Lançamento do Reserva Anauá, em Pindamonhangaba, agitou a noite desta quinta-feira na cidade. O empreendimento é fruto de uma parceria da Construtora Ladeira Miranda e da Casoi Desenvolvimento Imobiliário.

O Reserva Anauá é um condomínio que vai reunir casas, sobrados e apartamentos num único ambiente, privilegiando itens que valorizem a qualidade de vida de quem escolher morar no local. O projeto é o primeiro da região a ter o Processo Acqua, uma certificação criada com base em padrões europeus que garantem alta qualidade ambiental do empreendimento. O projeto prevê direcionamento adequado dos resíduos, economia de água e energia, instalação de aquecimento solar e captação de águas pluviais para irrigação de jardins.

A vice-prefeita, Myriam Alckmin, que compareceu ao evento, fez questão de falar sobre a importância da chegada de novas empresas para fomentar ainda mais o desenvolvimento da cidade. Para o proprietário da Casoi Desenvolvimento Imobiliário, Ha-

milton de França Filho, o resultado da união das duas empresas pode ser visto na integração das equipes – “Parece que trabalhamos juntos há muito tempo, tamanha é a sintonia das nossas equipes. Isso reflete num atendimento ainda melhor aos clientes”, comenta.

O diretor da Ladeira Miranda Engenharia e Construção, Cristiano Ladeira Miranda, falou sobre os investimentos feitos em Pindamonhangaba e a aposta da empresa em preservar recursos ambientais – “Pindamonhangaba nos acolheu de forma muito carinhosa. O poder público preparou a cidade para esse crescimento. Nossa meta é fazer investimentos que possam trazer benefícios para as gerações futuras, cuidando do meio ambiente”, finaliza. A previsão é que os imóveis tenham valorização de 50% até a entrega das chaves. A expectativa é embasada no crescimento imobiliário da região.

Fotos: Bruno Moura/Maia Comunicação



LADEIRA MIRANDA **ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO**

Noite de gala comemorou os 30 anos da Ladeira Miranda

O maestro João Carlos Martins deu o tom na noite em que marcou as comemorações dos 30 anos da construtora Ladeira Miranda, realizado no Fabelle Buffet no, dia 04 de agosto, que reuniu mais de 500 convidados. No palco, Tiago e Cristiano, os filhos de Rosemar Ladeira Miranda, dono da construtora, falaram sobre a vida em família e como isso influencia o desenvolvimento da empresa. São eles que estão à frente dos negócios ao lado do pai. Para fechar a noite com chave de ouro, os convidados receberam taças com champagne e realizaram um grande brinde em comemoração aos 30 anos da Ladeira Miranda, seguido de um coquetel.



Tiago Ladeira Miranda.



Celso Portioli.



Maestro João Carlos Martins.



Cristiano Ladeira Miranda.



Convidados.



Sr. Rosemar Ladeira Miranda.



Pedro Rubim e Mariana Tchmola.



Alfredo Kobbaz, Albertino de Abreu, do Ciesp Taubaté e Antonio Jorge, do Sesi.



Dr. Aluisio de Fátima Nobre, presidente da OAB Taubaté e esposa.



Fernanda Cardoso e Marco Vituzzo.



Equipe Ladeira Miranda.



Claudio Nicollini e Melissa Pezzi.